



VEF KVARTĀLA

BIROJA TELPU PIEDĀVĀJUMS

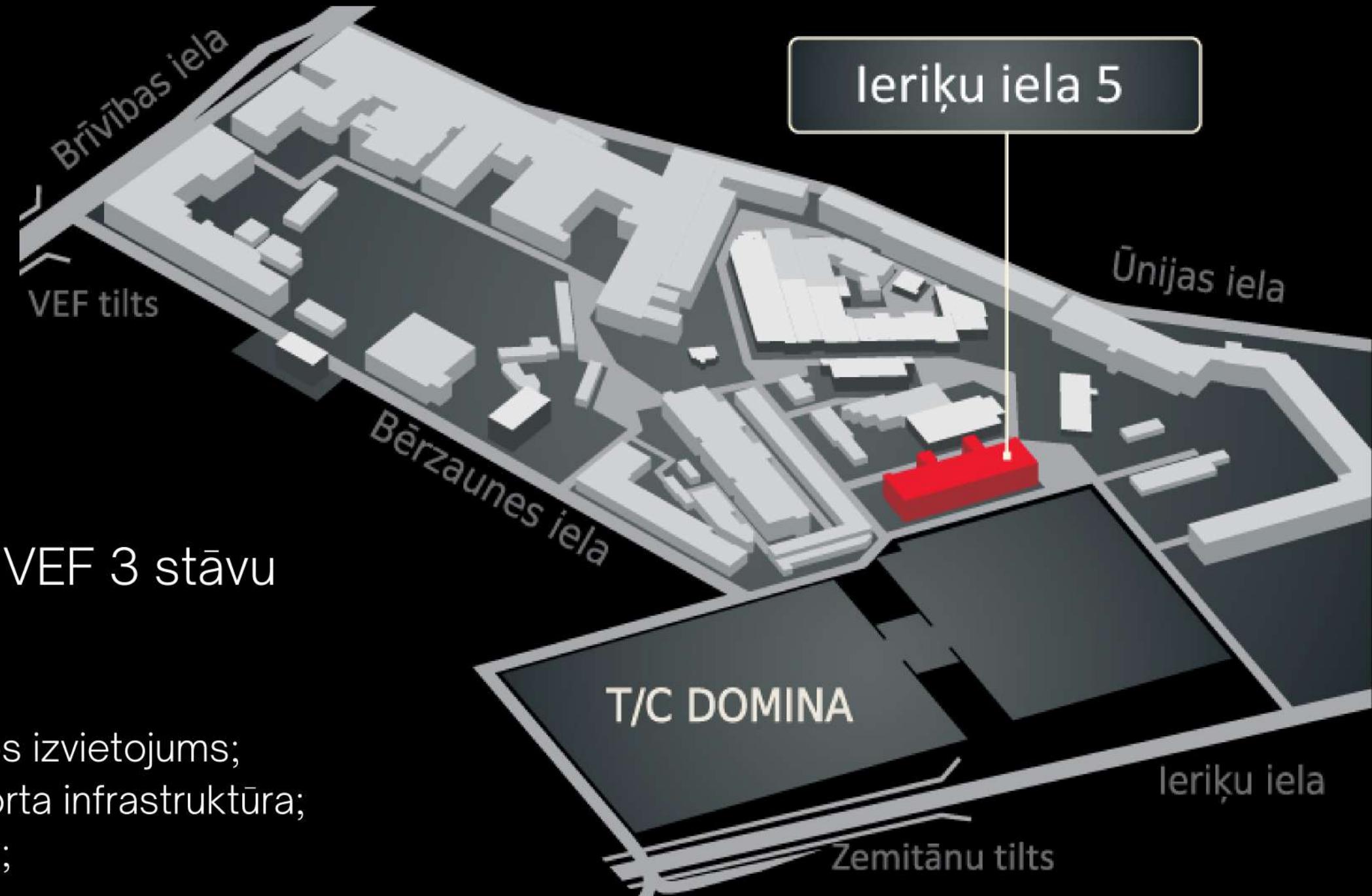
info@vefkvartals.lv | mob. +371 25666199

Objekta apraksts I

SIA VEF kvartāls piedāvā nomāt telpas 2007. gadā rekonstruētā 5 stāvu biroju kompleksā ar kopējo platību 8657,9 m².

Rekonstrukcijai izmantota bijušās rūpnīcas VEF 3 stāvu ķieģeļu ēka, kurai piebūvēti divi jauni stāvi.

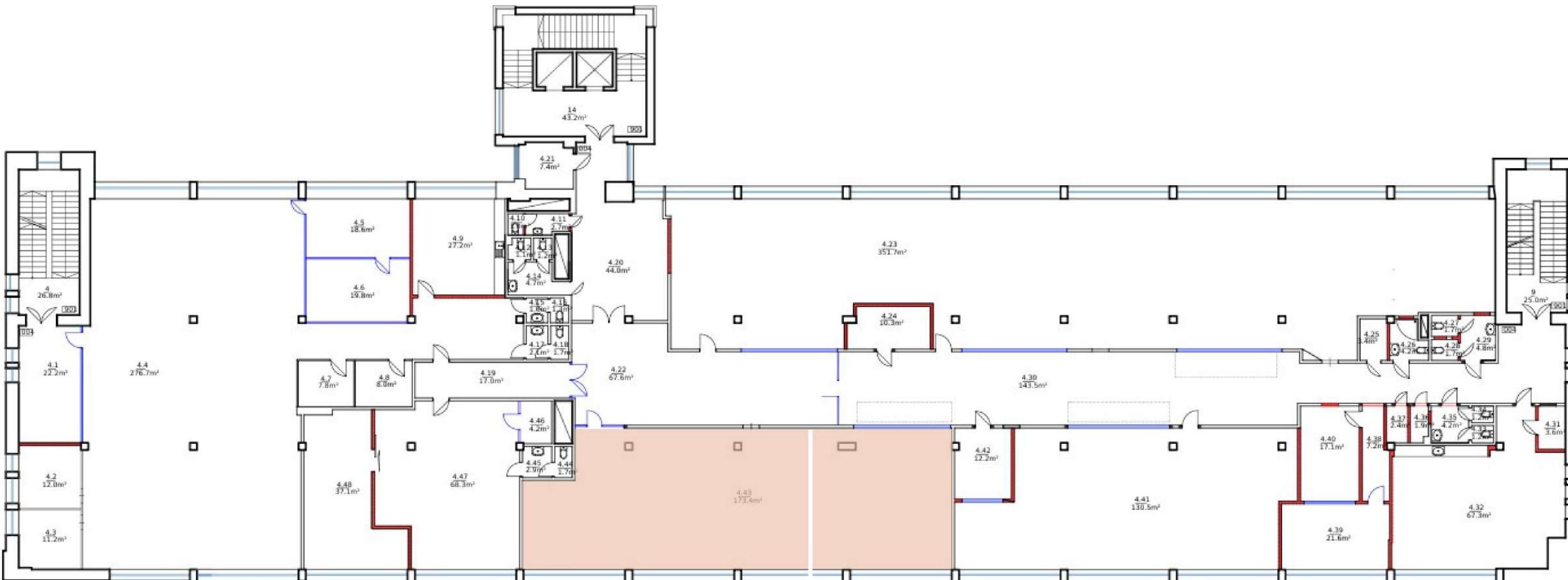
- kapitāli rekonstruēta ēka, labs izvietojums;
- ērta piebraukšana un transporta infrastruktūra;
- griestu augstums 2.7 - 3.0 m;
- ēkā ir Kone lifti;
- iespēja iebūvēt virtuvi;
- kondicionieris;
- elektrouzlādes stacija;
- atkritumu šķirošana.







4. STÄVA PLÄNS



173 m²

IERIKU IELA 5

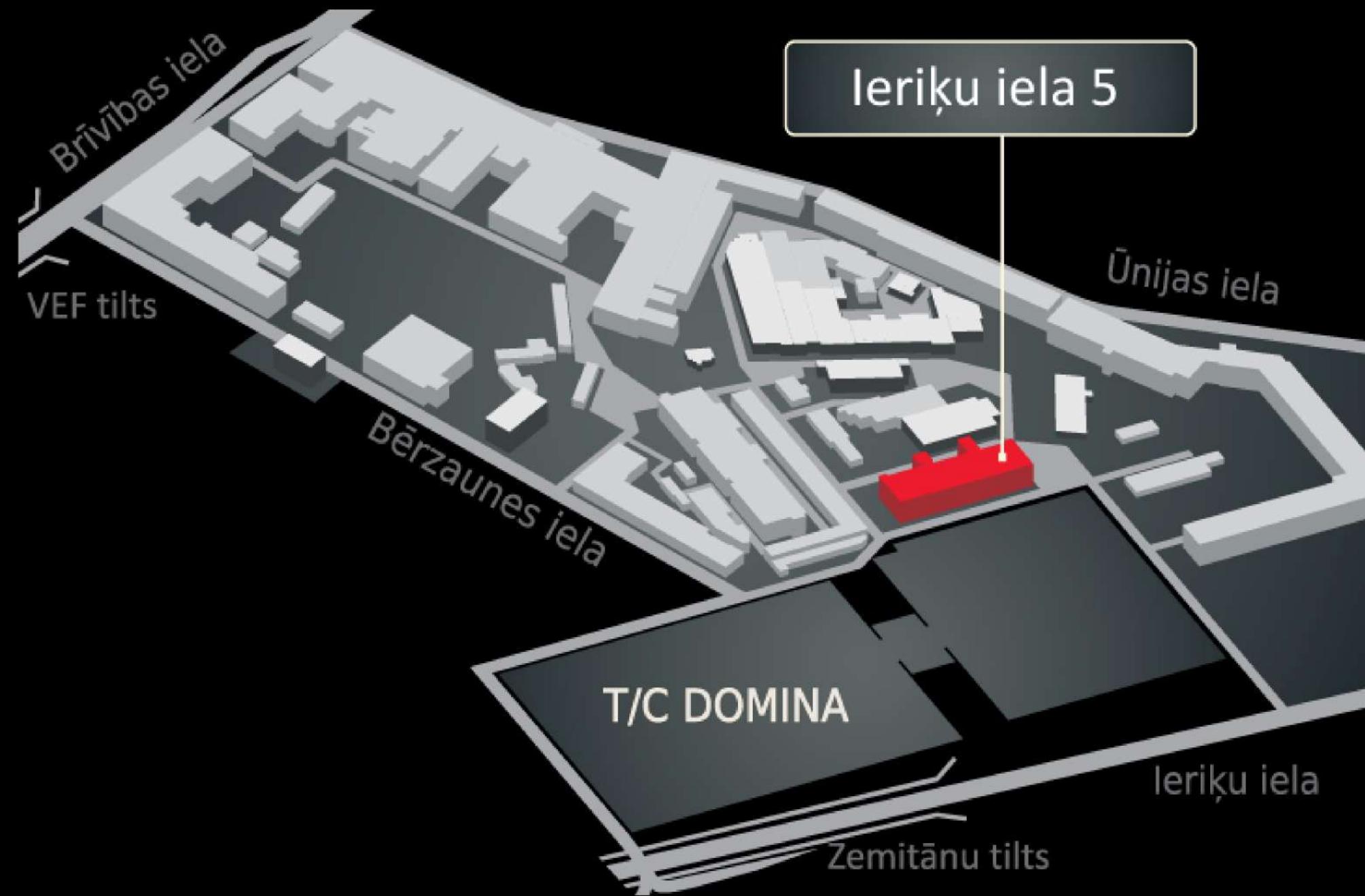
Stāvs: 4. stāvs

Platība: 173 m²

Nomas maksa: 9,00 EUR/m² + PVN (21%)

Apsaimniekošanas maksa: 2,00 EUR/m² + PVN (21%) + komunālie maksājumi

Viena bezmaksas autostāvvieta, papildu autostāvvieta 39,00 EUR mēnesī

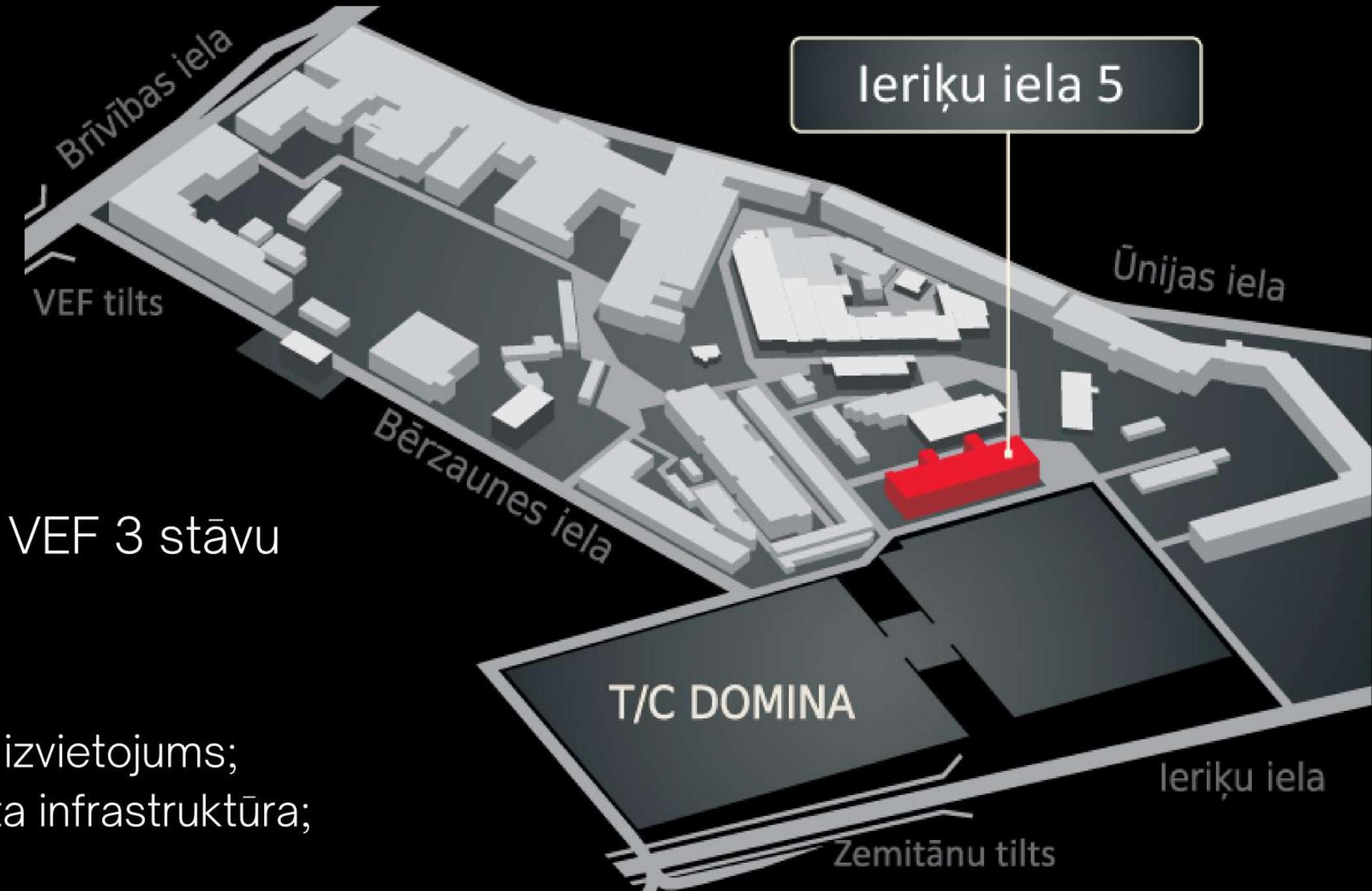


Objekta apraksts II

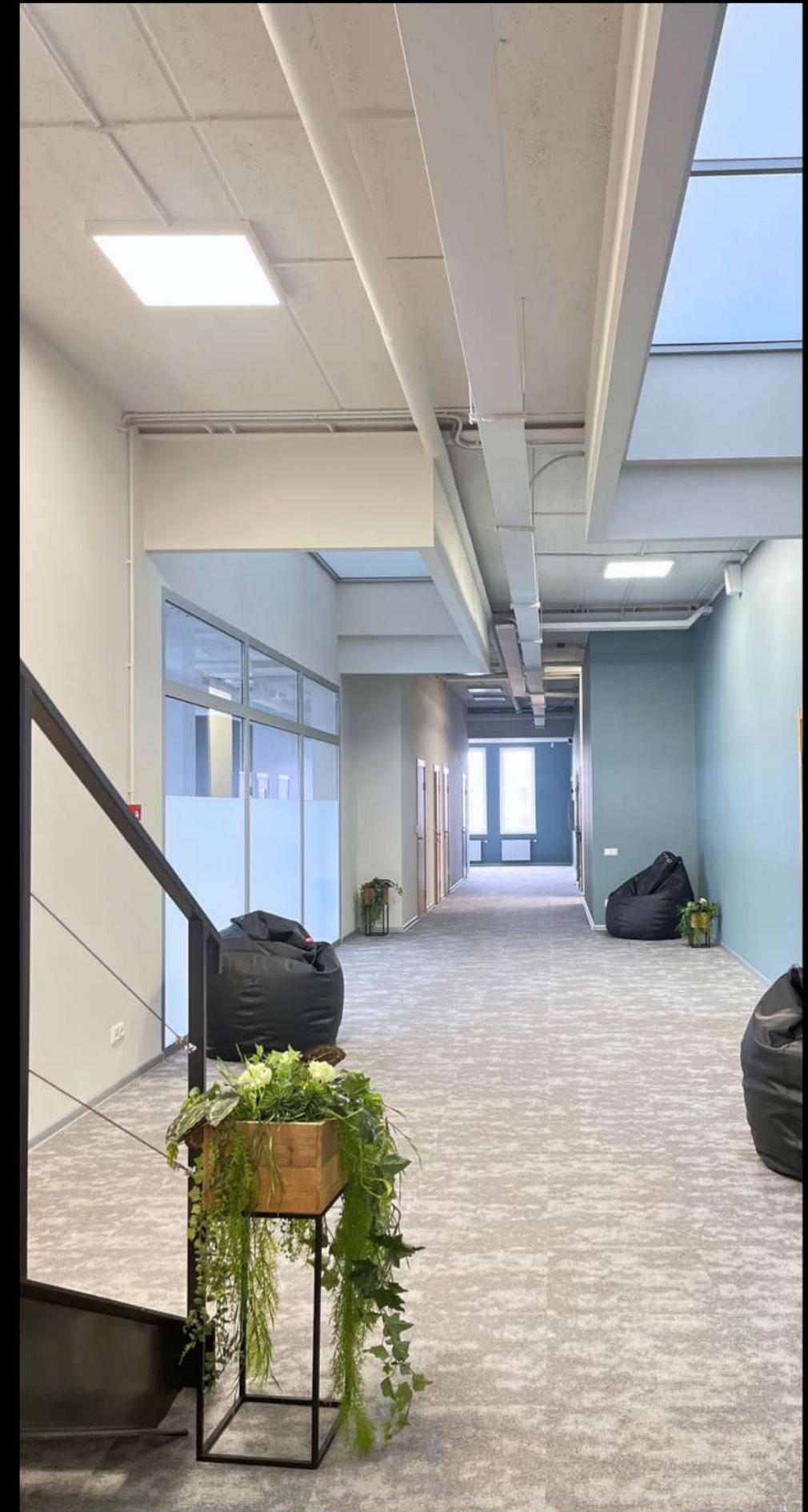
SIA VEF kvartāls piedāvā nomāt telpas 2007. gadā rekonstruētā 5 stāvu biroju kompleksā ar kopējo platību 8657,9 m².

Rekonstrukcijai izmantota bijušās rūpnīcas VEF 3 stāvu ķieģeļu ēka, kurai piebūvēti divi jauni stāvi.

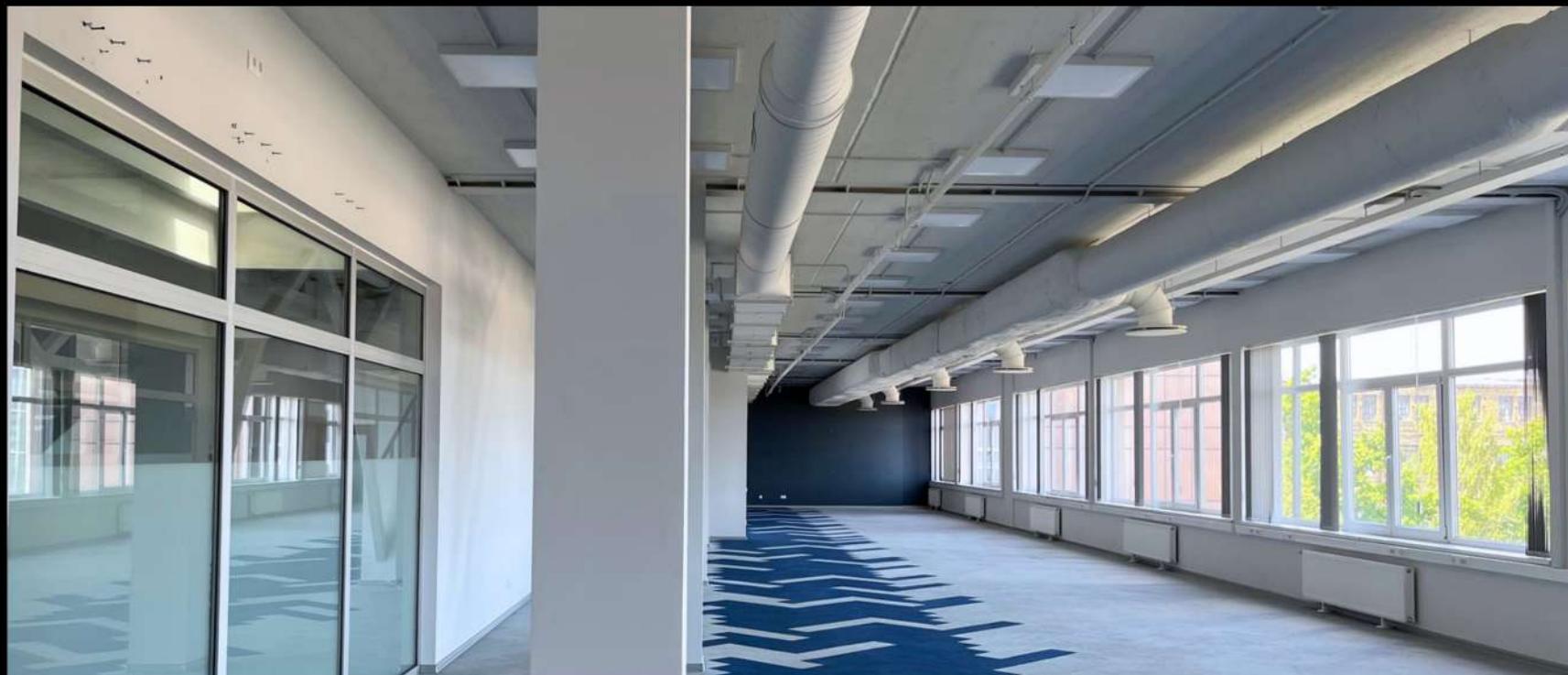
- kapitāli rekonstruēta ēka, labs izvietojums;
- ērta piebraukšana un transporta infrastruktūra;
- griestu augstums 2.7 -3.0 m;
- Virtuve aprīkota ar ledusskapi, trauku mašīnu
- Kondicionieris
- ēkā ir Kone lifti;
- elektrouzlādes stacija;
- atkritumu šķirošana.



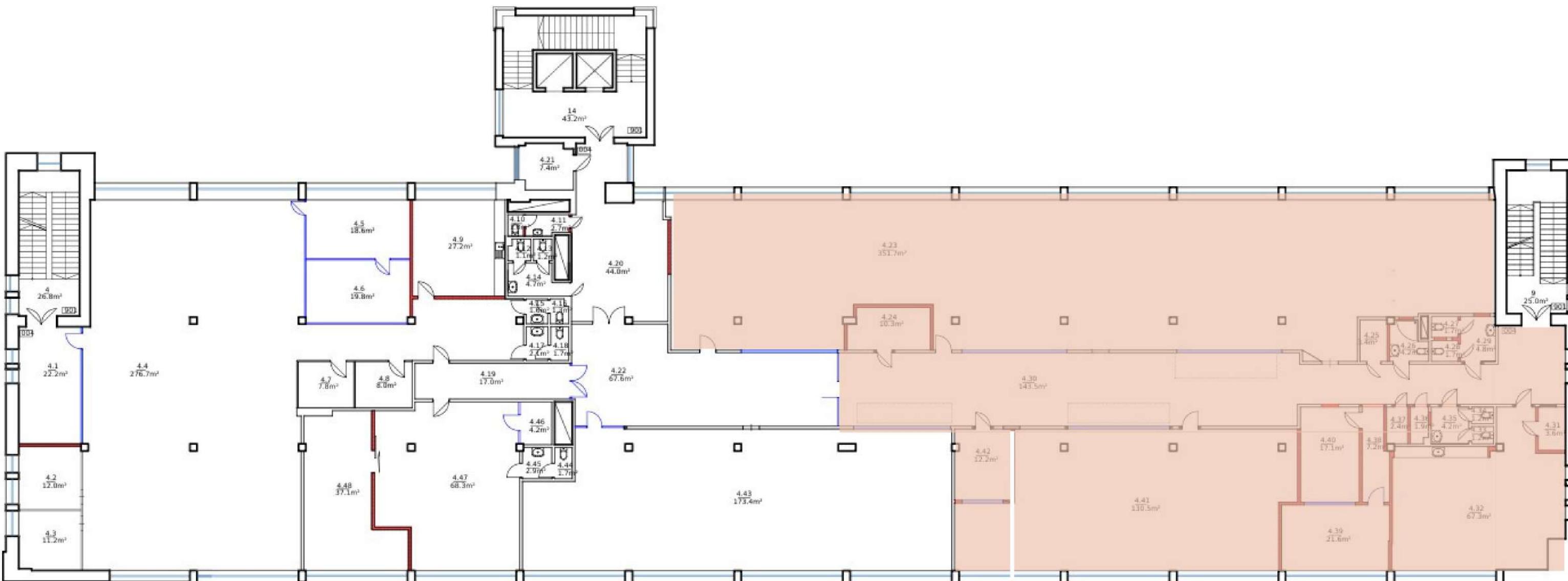








4. STĀVA PLĀNS



792 m²

IERIKU IELA 5

Stāvs: 4. stāvs

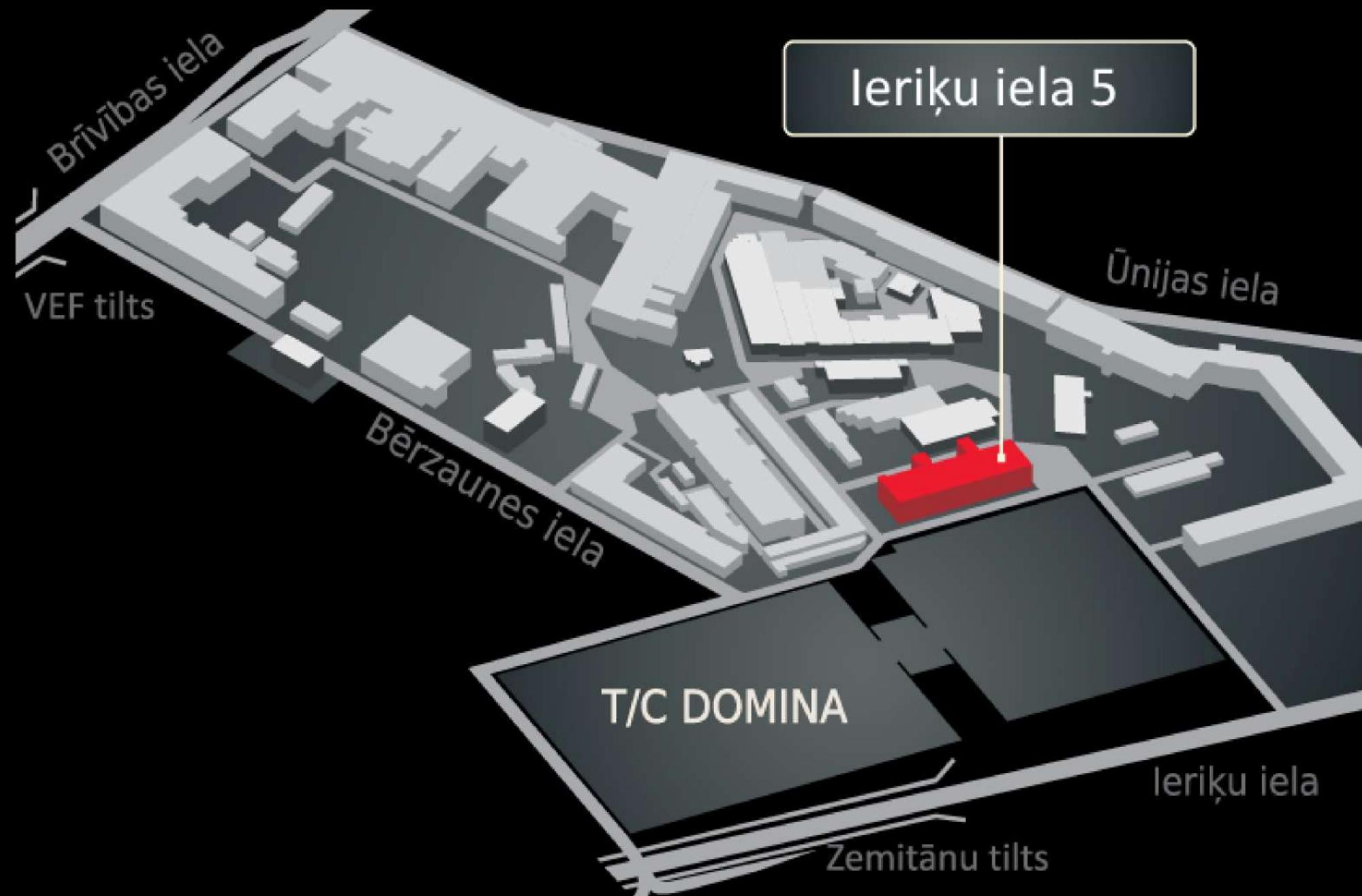
Platība: 792 m²

Nomas maksa: 9,00 EUR/m² + PVN (21%)

Slēdzot līgumu uz 3 gadiem, pirmajā gadā 8,00 EUR / m²

Apsaimniekošanas maksa: 2,00 EUR/m² + PVN (21%) + komunālie maksājumi

Piecas bezmaksas autostāvvietas, papildu autostāvvieteta 39,00 EUR mēnesī

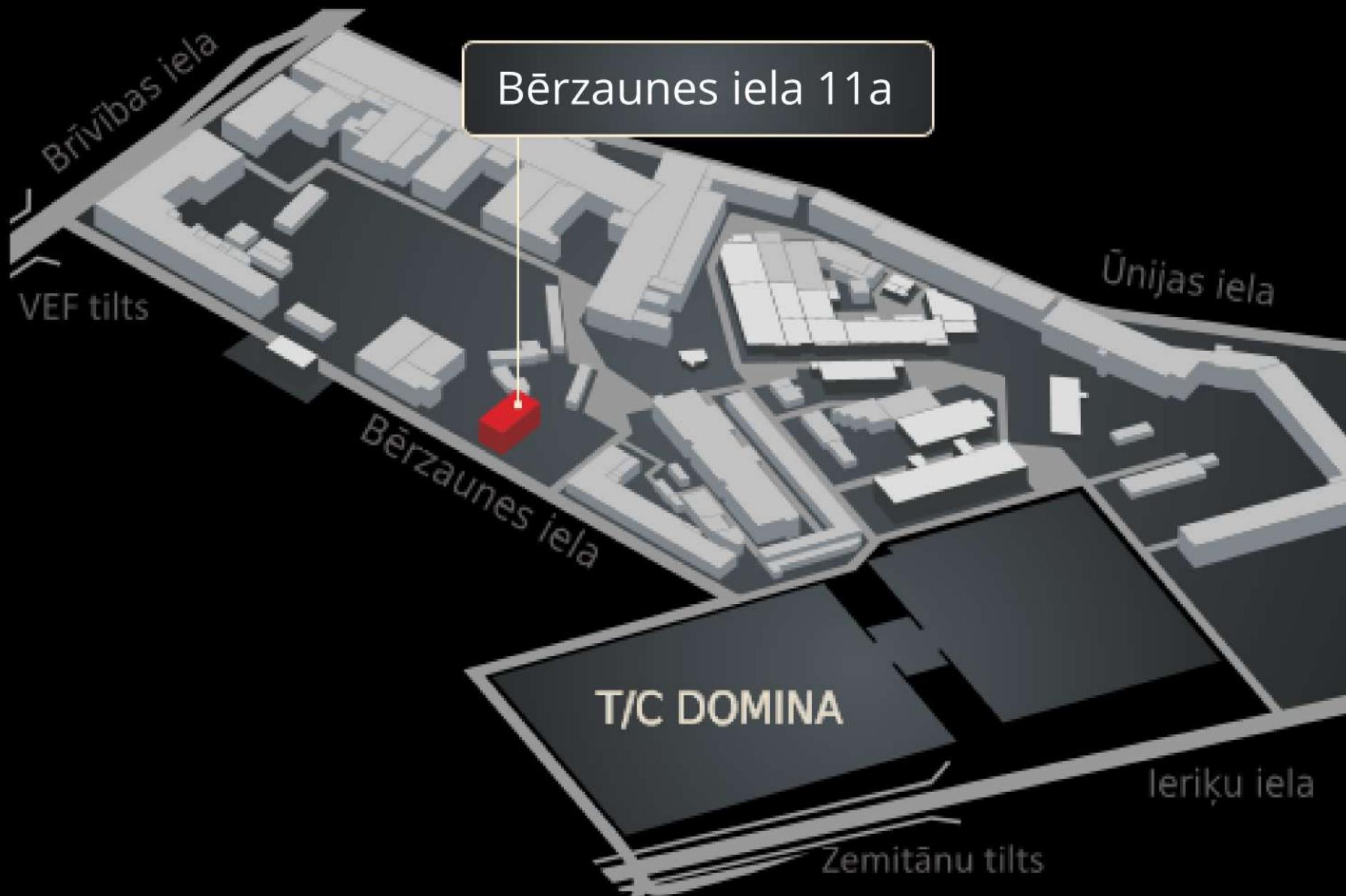


Objekta apraksts III

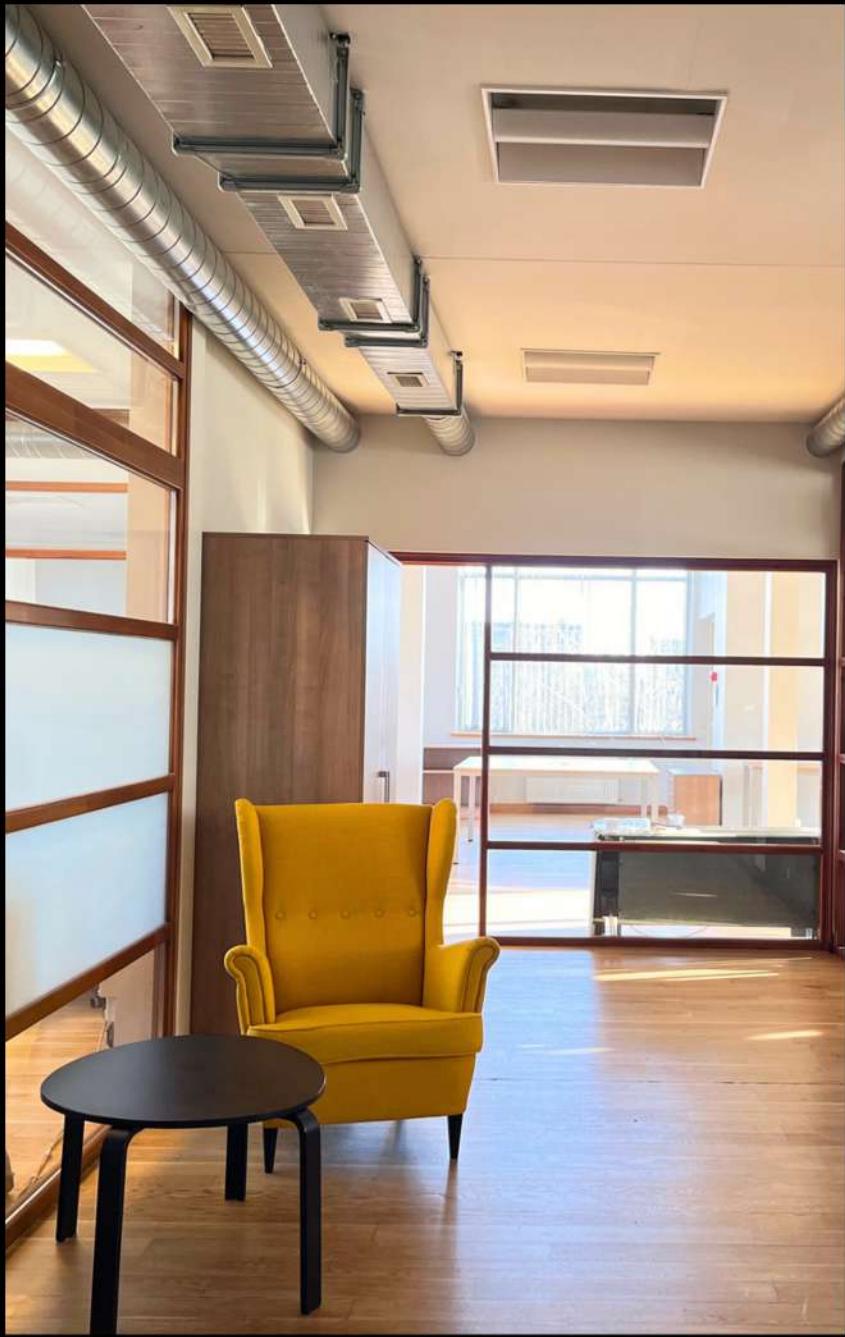
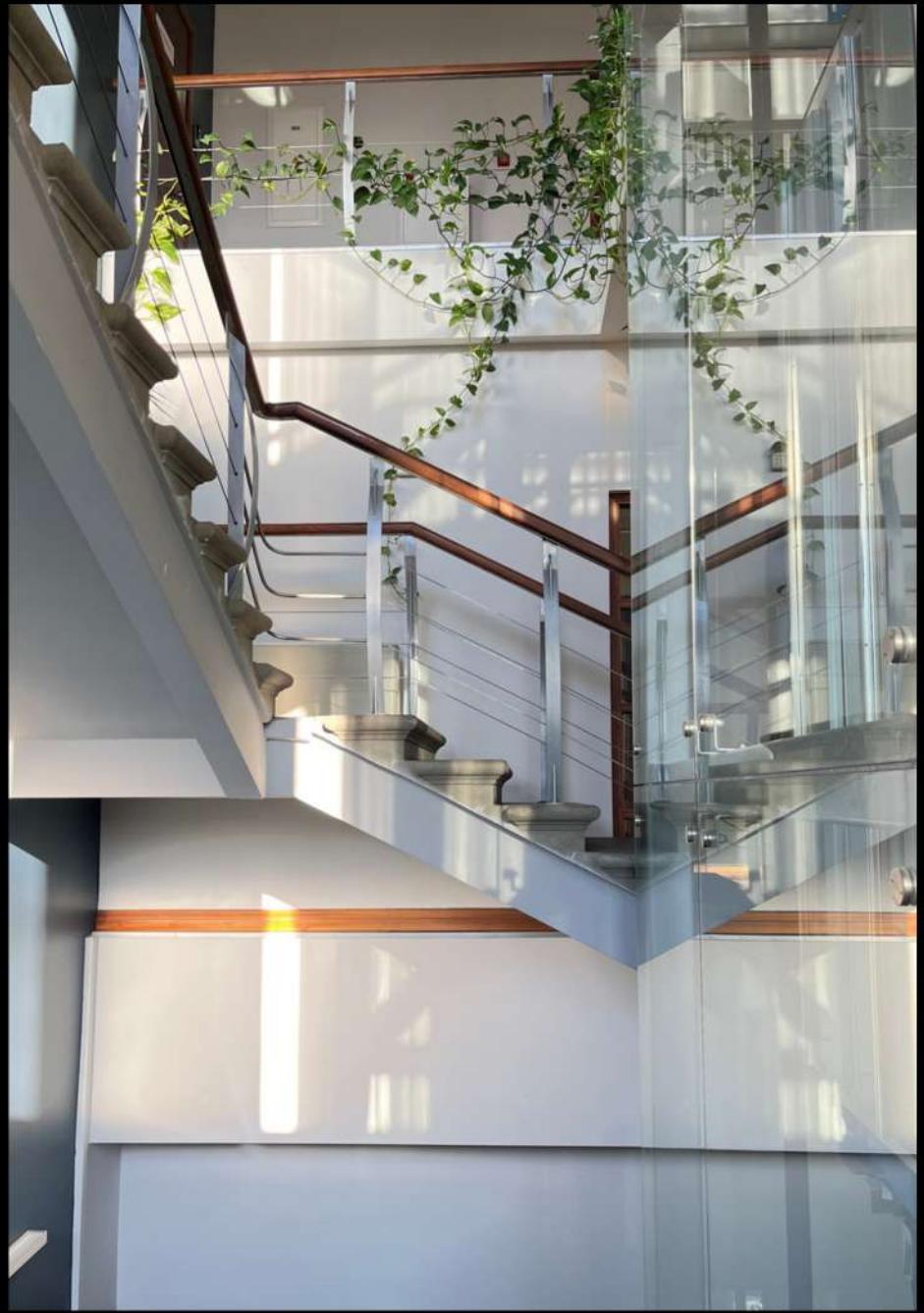
Lieliska iespēja pievienoties VEF Kvartāla komūnai un lieliskiem kaimiņiem - pieejams birojs Bērzaunes 11a

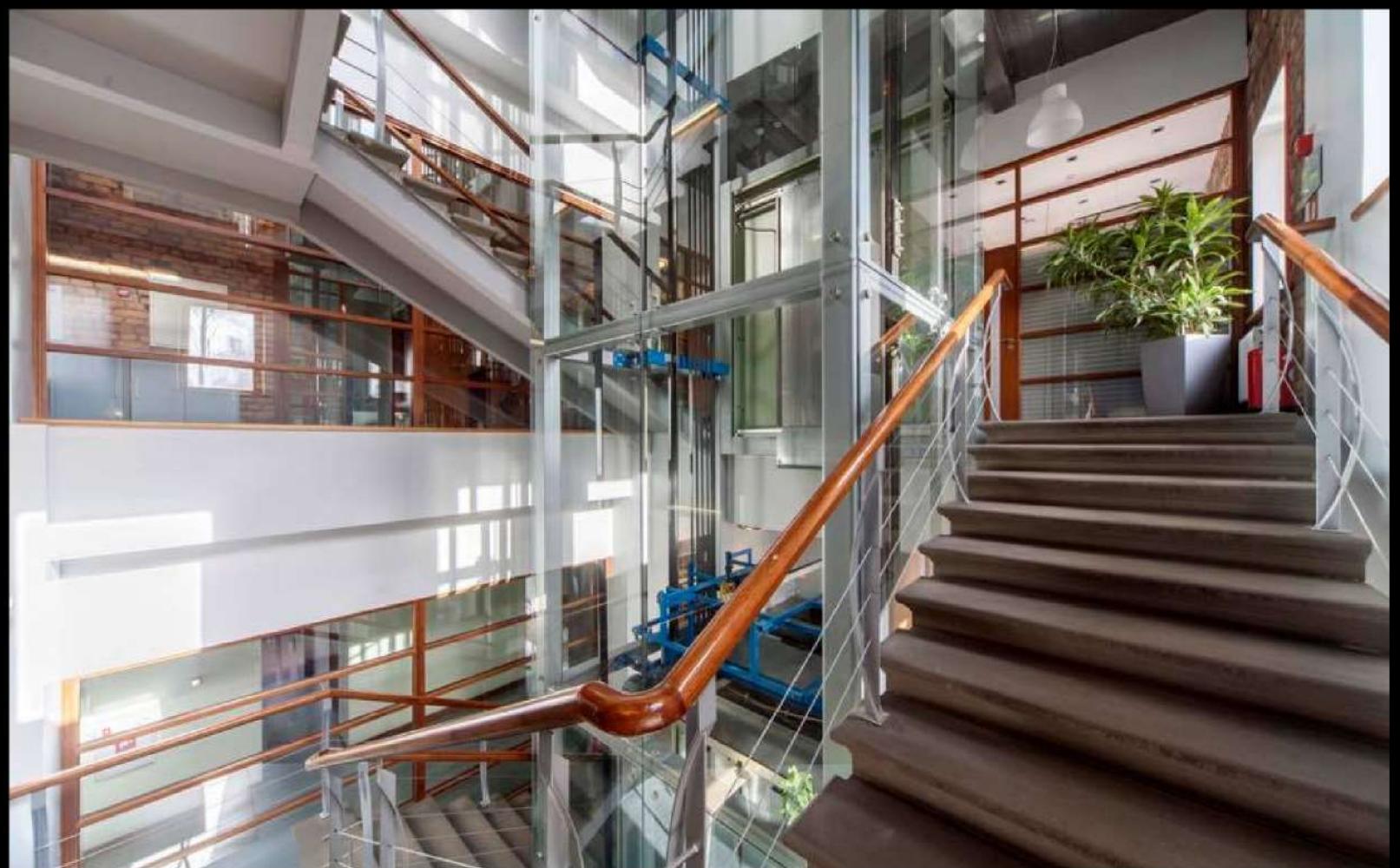
91 m² birojs 3. stāvā

- pieejams lifts
- labiekārtota teritorija
- bezmaksas apspriežu telpas 2. un 3. stāvā
- 1.stāvā diennakts dežurants, sūtījumu saņemšana
- koplietošanas virtuve un sanmezgls
- daļēji mēbelēts









BĒRZAUNES IELA 11A, RĪGA
BŪVES 3.STĀVA PLĀNA SHĒMA



• 91,1 m²

Būves kadastra apzīmejums : 0100 / 070 / 2318 / 012

BĒRZAUNES IELA 11a

Stāvs: 3. stāvs

Platība: 91 m²

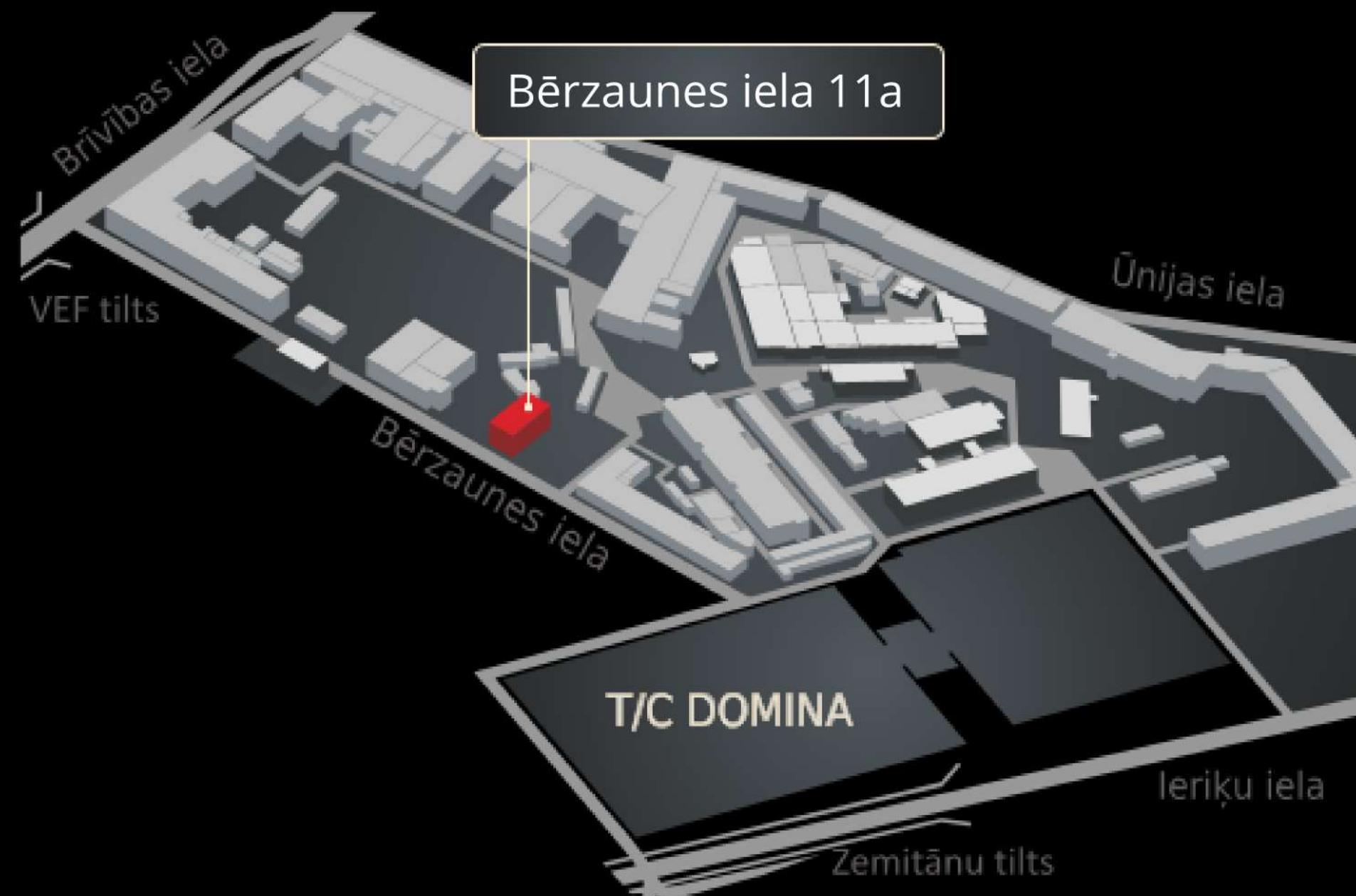
Nomas maksa: 12,00EUR/m² + PVN (21%)

Apsaimniekošanas maksa: 3,00 EUR/m² + PVN (21%) + komunālie maksājumi

Bezmaksas autostāvvietu Jūsu viesiem, viena bezmaksas stāvvietu ēkas pagalmā

Pastāvīga autostāvvietu pagalmā 59,00 EUR mēnesī

Autostāvvietu piegulošajā teritorijā 39,00 EUR mēnesī

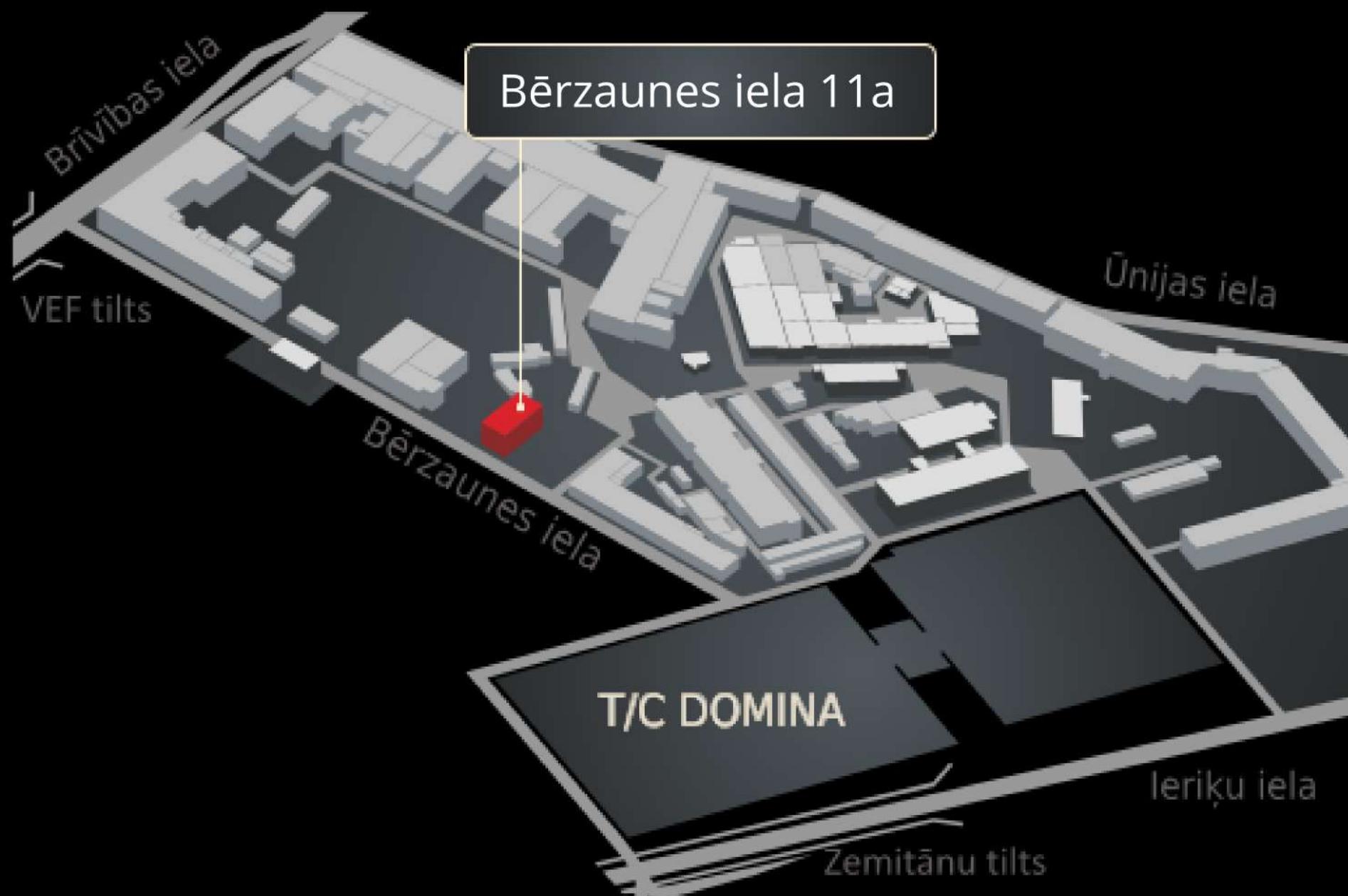


Objekta apraksts IV

Lieliska iespēja pievienoties Vef Kvartāla komūnai un lieliskiem kaimiņiem - pieejams birojs Bērzaunes 11a

40 m² birojs 3. stāvā

- pieejams lifts
- labiekārtota teritorija
- bezmaksas apspriežu telpas 2. un 3. stāvā
- 1.stāvā diennakts dežurants, sūtījumu saņemšana
- koplietošanas virtuve un sanmezgls







40,1 m²

BĒRZAUNES IELA 11A, RĪGA
BŪVES 3. STĀVA PLĀNA SHĒMA



Būves kadastra apzīmejums : 0100 / 070 / 2318 / 012

BĒRZAUNES IELA 11a

Stāvs: 3. stāvs

Platība: 40 m²

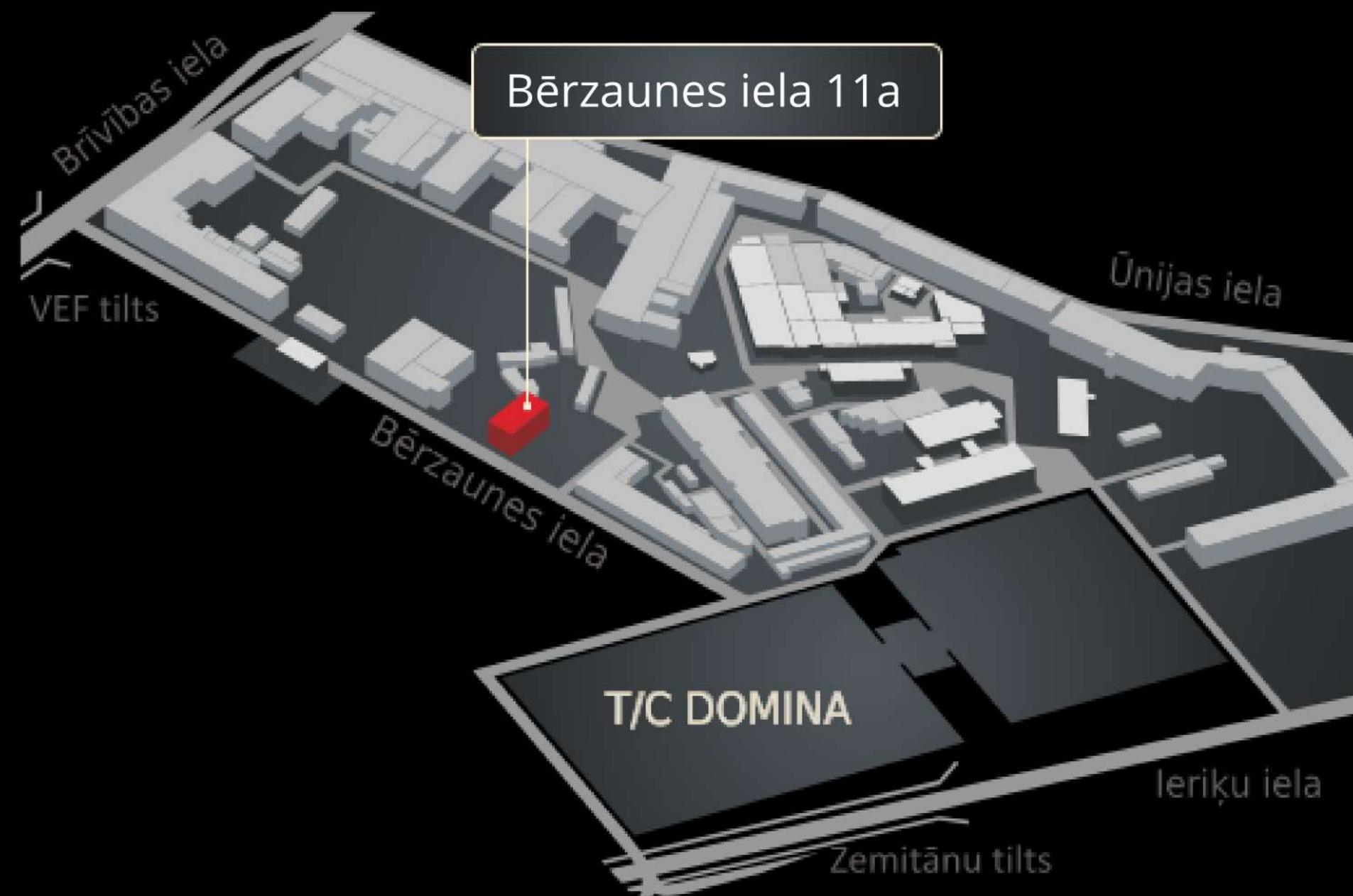
Nomas maksa: 12,00EUR/m² + PVN (21%)

Apsaimniekošanas maksa: 3,00 EUR/m² + PVN (21%) + komunālie maksājumi

Bezmaksas autostāvvietā Jūsu viesiem,

Pastāvīga autostāvvietā pagalmā 59,00 EUR mēnesī

Autostāvvietā piegulošajā teritorijā 39,00 EUR mēnesī

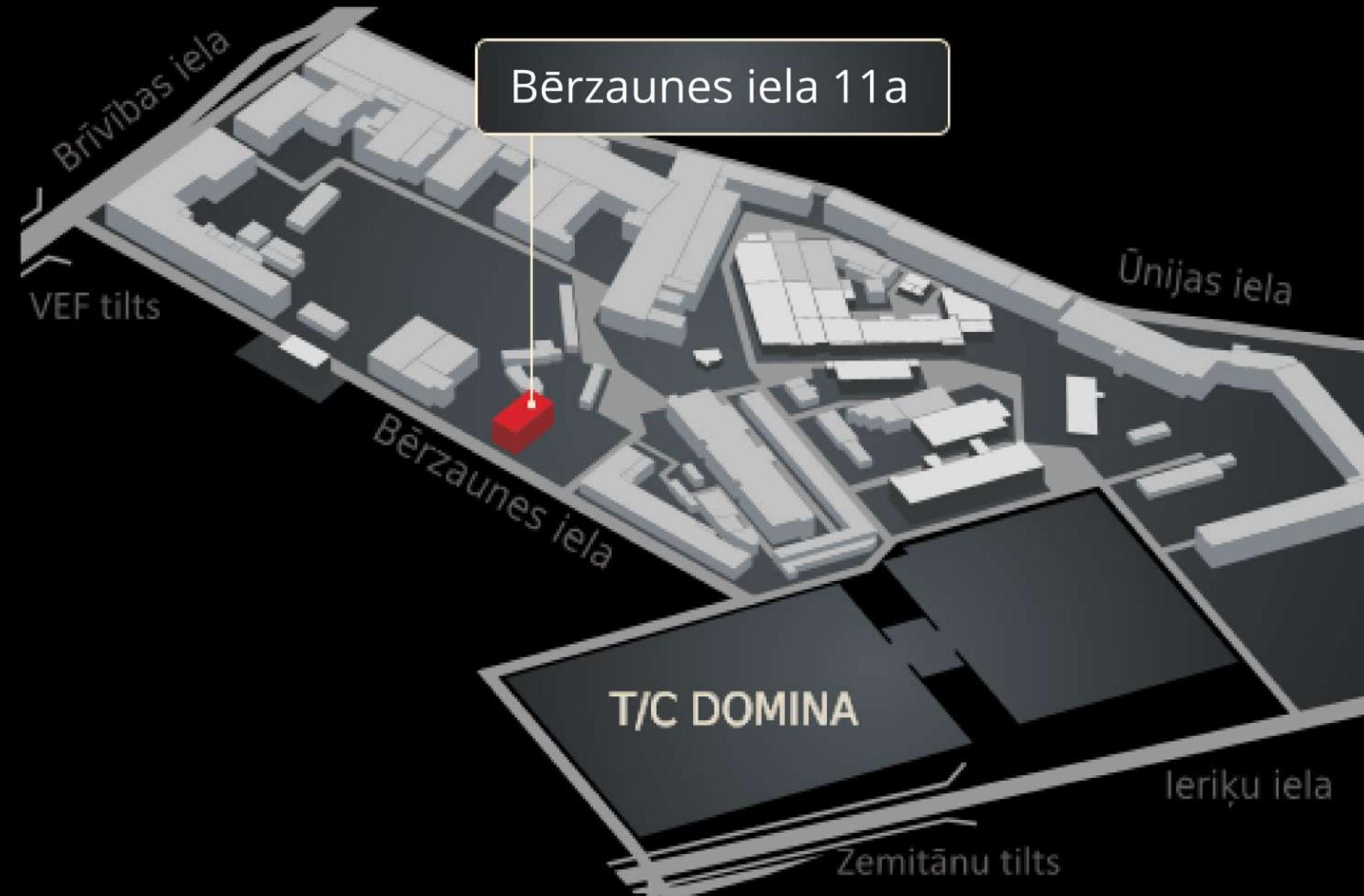


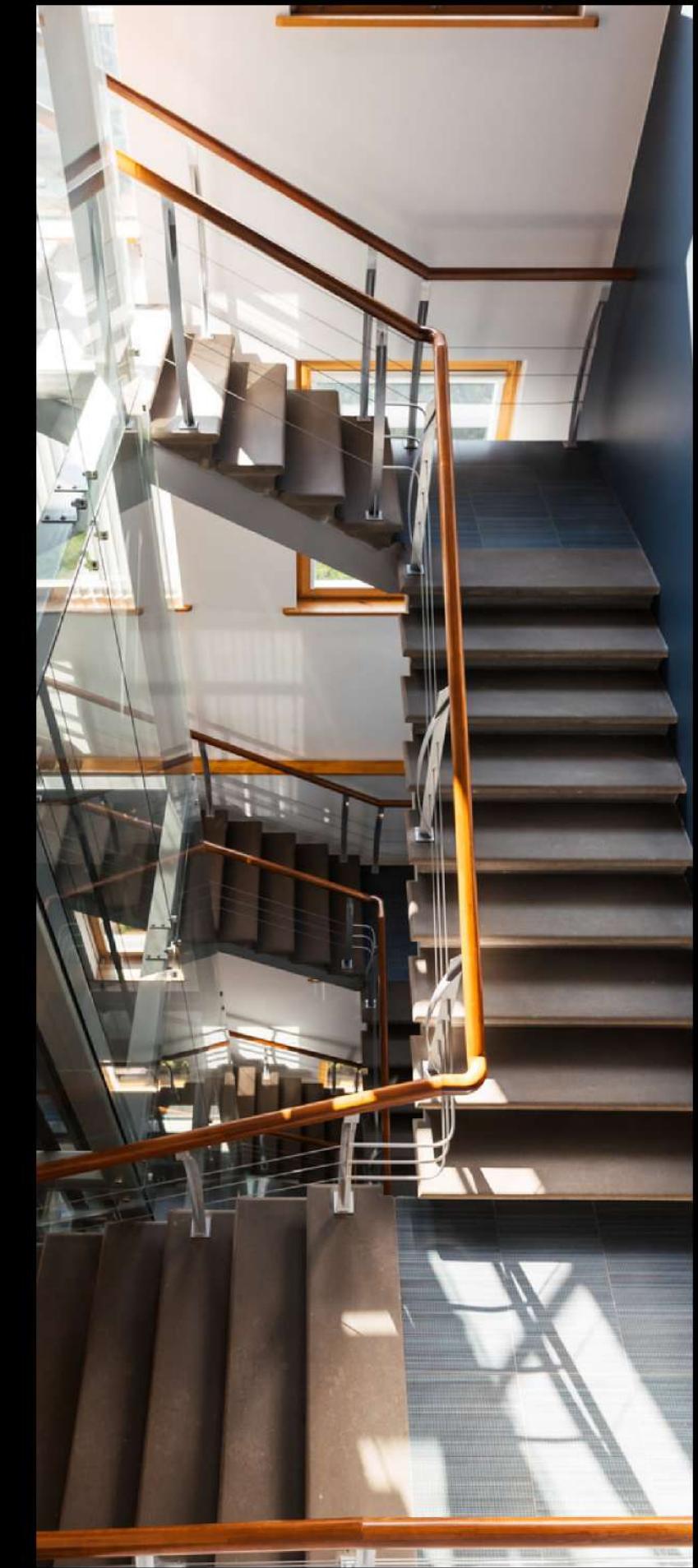
Objekta apraksts V

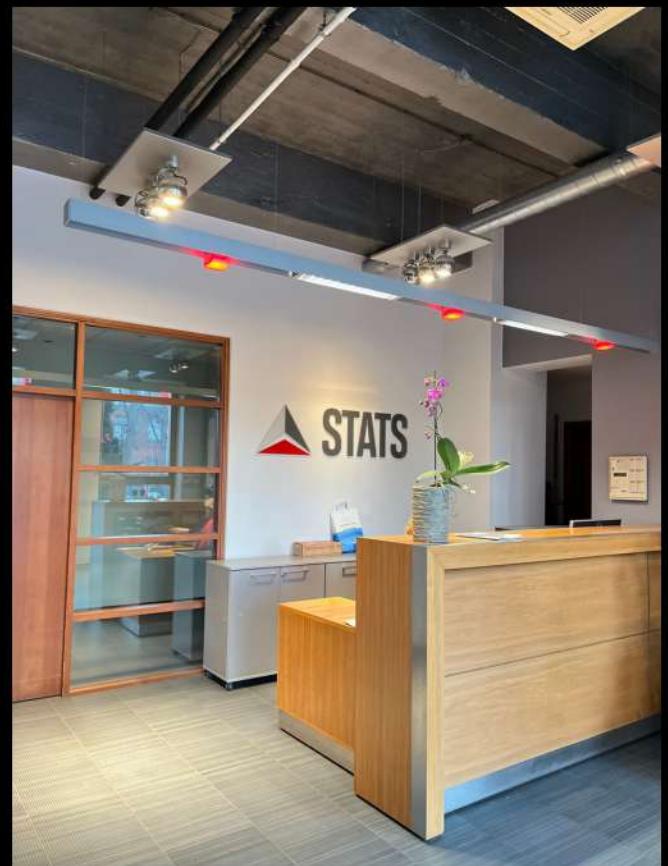
Lieliska iespēja pievienoties Vef Kvartāla komūnai un lieliskiem kaimiņiem - pieejams birojs Bērzaunes 11a

18,6 m² birojs 1. stāvā

- pieejams lifts
- labiekārtota teritorija
- bezmaksas apspriežu telpas 2. un 3. stāvā
- 1.stāvā diennakts dežurants, sūtījumu saņemšana
- koplietošanas virtuve un sanmezgls







BĒRZAUNES IELA 11a

Stāvs: 1. stāvs

Platība: 18,6 m²

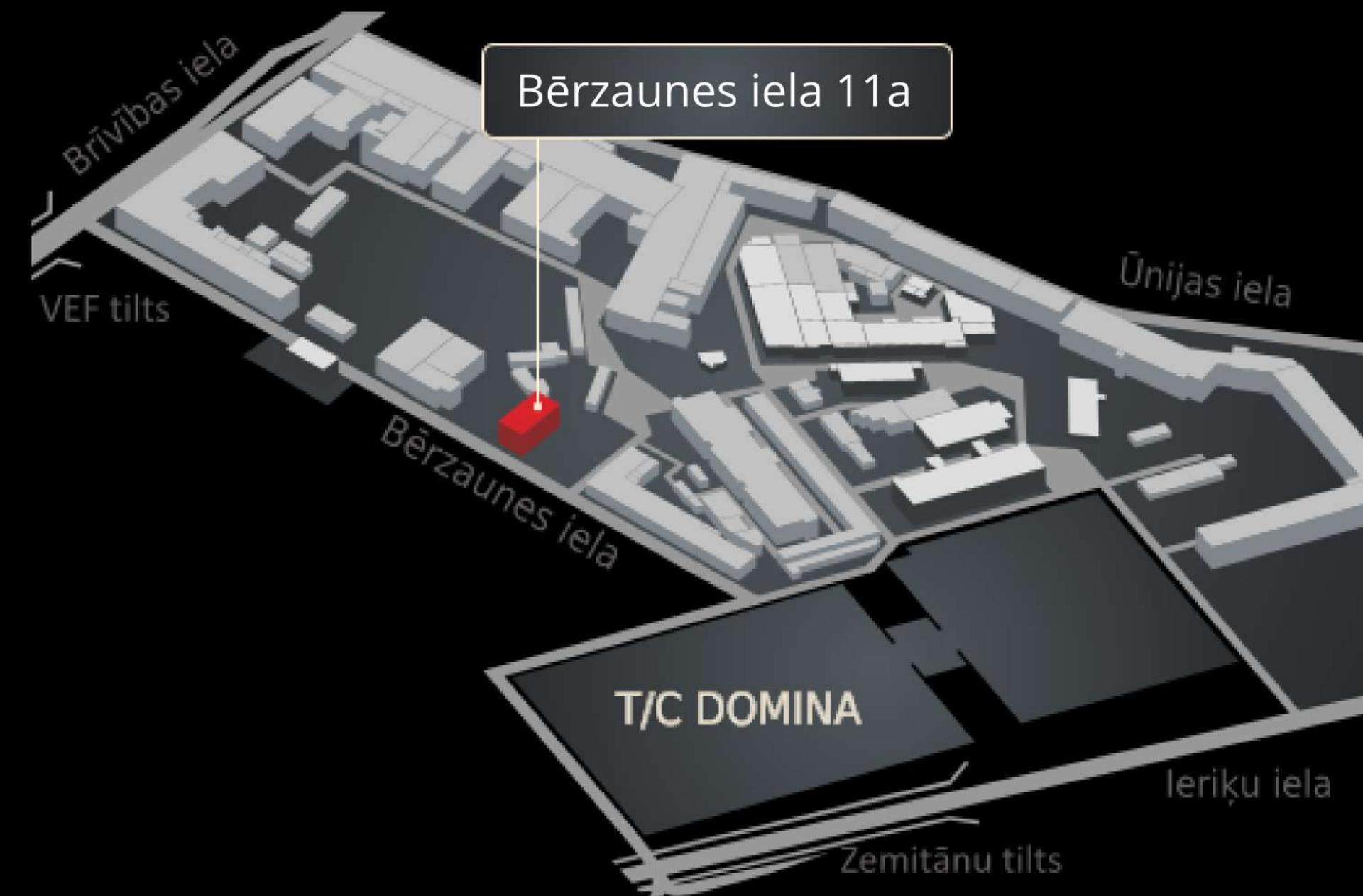
Nomas maksa: 12,00EUR/m² + PVN (21%)

Apsaimniekošanas maksa: 3,00 EUR/m² + PVN (21%) + komunālie maksājumi

Bezmaksas autostāvvietā Jūsu viesiem

Pastāvīga autostāvvietā pagalmā 59,00 EUR mēnesī

Autostāvvietā piegulošajā teritorijā 39,00 EUR mēnesī





PIESAKIES KLĀTIENES APSKATEI

info@vefkvartals.lv
mob. +371 25666199